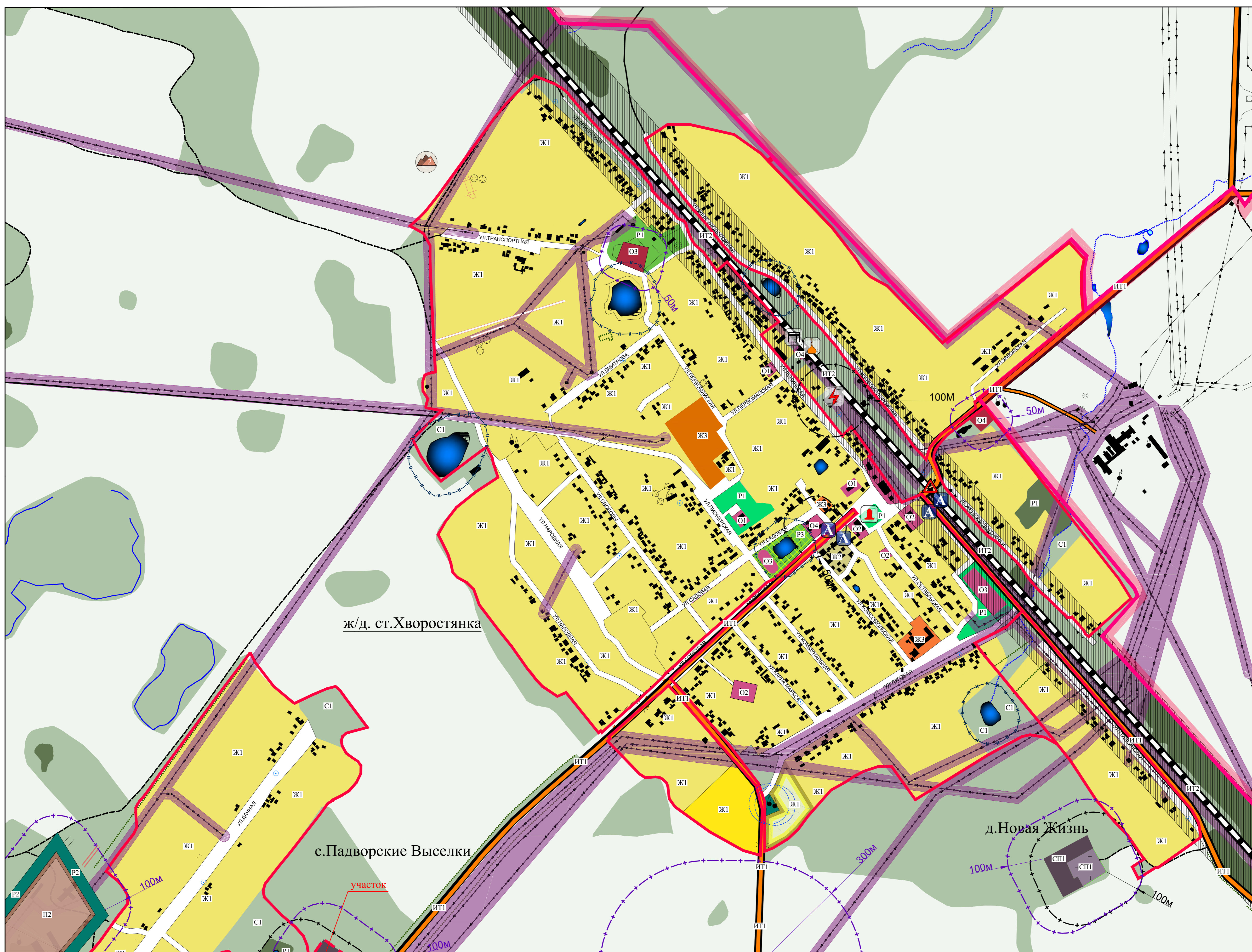




ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХВОРОСТЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОБРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Карта градостроительного зонирования ж/д ст.Хворостянка, д. Новая Жизнь, с.Падворские выселки с границами зон с особыми условиями использования территорий



Условные обозначения

За расч.срок Прокт. Сущ. Границы:

- Муниципальных районов
- Сельских поселений
- Населенных пунктов

- Земли населенных пунктов
в том числе территориальные зоны:

- Индивидуальной жилой застройки (Ж1)
- Малоточной жилой застройки (Ж2)
- Объекты образования и дошкольного воспитания (Ж3)

Общественно-деловые зоны:

- Зона общественного центра (О1)
- Зона обслуживания местного значения (О2)
- Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов (О3)
- Зона обслуживания объектов внешнего транспорта (О4)

Рекреационной зоны:

- Зеленые насаждения общего пользования (Р1)
- Зеленые насаждения специального назначения (Р2)
- Рекреационно-природные (Р3)

Зоны сельскохозяйственного использования:

- Земли сельскохозяйственных угодий (С1)

Производственные зоны:

- Зоны промышленных, сельскохозяйственных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной опасности (100-50 м) (П1, П2)

Зоны инженерных и транспортных инфраструктур:

- Автомобили регионального значения с покрытием (ИТ1)
- Улицы и проезды (ИТ1)
- Железные дороги (ИТ2)

Зоны специального назначения:

- Зон с особыми условиями использования территории
- Водоохранная зона и прибрежной полосы
- Санитарно-защитные зоны
- Зона санитарной охраны
- Зоны территорий ЛОП с охранной зоной

- Объекты:

- Памятники, обелиски, братские могилы
- Археологического наследия
- Автобусные остановки
- Железнодорожный проезд
- Железнодорожная станция
- Ансамбль ж/д станции (кон. XIX в.) - выявленные объекты
- Электростанция

Список выявленных объектов

| № на схеме | Наименование объекта | Использование | Основание | Местонахождение |
|------------|------------------------------------|-------------------------|---|--------------------|
| 1 | Ансамбль ж/д станции (кон. XIX в.) | по первонач. назначению | Приказ нач. Госдирекции от 15 июня 2002 г. № 18 | ж/д ст.Хворостянка |
| | 1) здание станционное | не используется | | |
| | 2) казарма | жилье | | |
| | 3) строение пристанционное | жилье | | |
| | 4) строение пристанционное | жилье | | |

Выявленные объекты археологического наследия

| № на схеме | Наименование объекта | Тип памятника | Датировка | Местонахождение |
|------------|----------------------|---------------|-----------|--|
| 2 | Хворостянка | курган | бронза | северо-западная окраина с. Хворостянка, 0,6 км к северо-западу от нефтебазы с.Хворостянка, 0,5 км к юго-западу от ж/д полотна, 0,9 км к северо-западу от водонапорной башни с. Хворостянка |